

**Chammas & Marcheteau conseille Alboran
dans le cadre de son acquisition d'un portefeuille de 8 hôtels à Bourges (Hôtellerie)**

Chammas & Marcheteau a conseillé le groupe Alboran dans le cadre de son acquisition d'un portefeuille de 8 hôtels situés à Bourges, aux côtés d'Extendam, de GV Hospitality et d'Alhotel Hospitality. Cette opération stratégique s'inscrit dans une logique de développement et de valorisation d'actifs hôteliers dans une ville au dynamisme culturel et économique croissant.

Ce portefeuille, anciennement propriété de la famille Falleur depuis 1989, regroupe actuellement des établissements de 2 à 4 étoiles totalisant 507 chambres.

Avec cette acquisition, Alboran renforce sa présence sur le marché hôtelier français en anticipant la montée en puissance de Bourges, désignée Capitale européenne de la Culture en 2028.

L'équipe de **Chammas & Marcheteau** était composée de **Christophe Blondeau** (associé), **Margaux Deuchler** et **Agathe Delforge** (avocates).

A propos de Chammas & Marcheteau

Chammas & Marcheteau, société d'avocats indépendante, accompagne les entreprises et les fonds d'investissement dans leurs transactions et leur stratégie de développement en France et à l'international. Fort de plus de 60 spécialistes du droit des affaires, dont 16 associés, il propose à ses clients des expertises en Private Equity, Fusions-Acquisitions, Fonds et Services Financiers, Corporate, Fiscalité, Propriété Intellectuelle et Technologies de l'Information, Restructuration et Retournement, Droit Social, Immobilier ainsi qu'en Contentieux des Affaires.